

NIEDERSCHRIFT

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Salem

Sitzungstermin: Donnerstag, 16.02.2017

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr

Sitzungsende: 21:30 Uhr

Ort, Raum: im Gemeindezentrum Salem, Seestr. 44

Anwesend

Mitglieder

Herbert Schmidt	Bürgermeister
Kerstin Warncke	2. stv. Bürgermeisterin
Nommen Kruse-Jacobsen	Gemeindevertreter
Gerd Maas-Oldörp	Gemeindevertreter
Stefanie Montag	Gemeindevertreterin
Kornelia Mrowitzky	Gemeindevertreterin
Peter-Henning von Zitzewitz	Gemeindevertreter
Uwe Weidemann	Gemeindevertreter

Ferner anwesend

Sascha Bolbach Amt Lauenburgische Seen, Protokollführer

Abwesend

Mitglieder

Thomas Daberkow Gemeindevertreter entschuldigt

Die Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Salem wurden unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht.

Tagesordnung (geänderte Fassung):

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 12.12.2016
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Verpflichtung einer neuen Gemeindevertreterin gem. § 33 Abs. 5 GO
7. Wahl der oder des 1. Stellvertretenden des Bürgermeisters
8. Aushändigung der Ernennungsurkunde an den/die 1. stellvertretende/n Bürgermeister/in sowie ihre/seine Vereidigung und Einführung in ihr/sein Amt
9. Neubesetzung der ständigen Ausschüsse
 - a) Mitglied des Haupt- und Finanzausschusses
 - b) Stellvertretende/r Vorsitzende/r des Haupt- und Finanzausschusses
 - c) Mitglied für den Ausschuss für Landwirtschaft und Umwelt
 - d) Stellvertretende/r Vorsitzende/r des Ausschusses für Landwirtschaft und Umwelt
10. Wahl einer oder eines Stellvertretenden des Bürgermeisters im Amtsausschuss
11. Wahl einer weiteren Vertreterin oder eines weiteren Vertreters für die Schulverbandversammlung Sterley
12. Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben gem. § 82 GO für das Haushaltsjahr 2016
13. Annahme von Spenden
14. Einrichtung eines Internet-Hotspots am Gemeindezentrum Salem
15. Geschwindigkeitsanzeige
16. Unser Dorf hat Zukunft

Nichtöffentlicher Teil:

17. Pachtvertrag der Gastronomie im Gemeindezentrum betreffend
18. Pachtvertrag eines Raumes im I OG des Gemeindezentrums betreffend

Öffentlicher Teil:

19. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse
20. Anfragen und Mitteilungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Schmidt eröffnet die Sitzung um 20:00 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest. Gemeindevertreter Daberkow fehlt entschuldigt.

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Bürgermeister Schmidt beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um die Tagesordnungspunkte „Geschwindigkeitsanzeige“ und „Unser Dorf hat Zukunft“. Diese werden neue Tagesordnungspunkte 15 und 16. Alle nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Erweiterung der Tagesordnung um die Tagesordnungspunkte „Geschwindigkeitsanzeige“ und „Unser Dorf hat Zukunft“. Diese werden neue Tagesordnungspunkte 15 und 16. Alle nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	7
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Weiter sollen die Tagesordnungspunkte 17 (neu) und 18 (neu) in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnungspunkte 17 (neu) und 18 (neu) in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	7
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 3 Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 12.12.2016

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.12.2016 hat allen Mitgliedern der Gemeindevertretung form- und fristgerecht vorgelegen. Einwendungen zum Inhalt der Niederschrift werden nicht vorgetragen; somit **entfällt** eine Beschlussfassung.

Frau Mrowitzky äußert zur Niederschrift vom 14.07.2016 folgende Einwendungen:

- 1) Tagesordnungspunkt 14: Das Abstimmungsergebnis im 2. Beschluss ist nicht richtig protokolliert, da sie mit „nein“ gestimmt hat.
- 2) Tagesordnungspunkt 16: Der Hinweis im 2. Absatz ist in § 3 Abs. 1 der Straßenreinigungssatzung bereits enthalten. Es wurde darauf hingewiesen, dass der Ordnungswidrigkeitstatbestand „Benutzung von Pflanzenschutzmitteln“ seitens der Ordnungsbehörde geahndet werden soll.

Weitere Einwendungen werden nicht vorgebracht.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt zu der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Salem vom 14.07.2016 folgende Änderungen:

- 1) Tagesordnungspunkt 14: Das Abstimmungsergebnis im 2. Beschluss ist wie folgt zu berichtigen:

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Mitgliederzahl:	9
davon anwesend:	9
gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	0

- 2) Tagesordnungspunkt 16: Der 2. Satz des Absatzes 2 ist wie folgt zu berichtigen:

„So sollte beispielsweise auch die Verwendung von unzulässigen Pflanzenschutzmitteln seitens der Ordnungsbehörde geahndet werden“.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	7
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Seitens der Einwohnerschaft werden keine Fragen gestellt; somit entfällt der Tagesordnungspunkt.

TOP 5 Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Schmidt geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Zuschüsse/Spenden 2016
- Fragebogen des Bürgervereins Salem an Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde hinsichtlich Vorschläge, Ideen und Verbesserungen in der Gemeinde mit gemeinnützigem Charakter
 - es gab viele Rückmeldungen die am 09.03.2017 im BV ausgewertet werden
 - anlässlich der JHV des BV am 18.3. werden die Vorschläge veröffentlicht u. prämiert

- Die Knickanlagen im Gemeindegebiet wurden entsprechend einem Erledigungsplan frei geschnitten und anschließend gemulcht.
- 13. Salemer Dialog
- Skat und Knobeln am 11.3.2017
- Ausstellung „Dörfer zeigen Kunst“
 - Am 25.01.2017 fand das erste Treffen statt.
 - 9 Künstler aus der Gemeinde nehmen an 3 Wochenenden teil.
 - Die Auftaktveranstaltung findet in Ziethen statt.
 - Insgesamt 16 Gemeinden aus dem Amt Lauenburgische Seen nehmen teil.
- Bildung des Wahlvorstandes zur Landtagswahl am 07.05.2017
- Sanierung der K48 vom OA Salem ab Kieskuhle bis OE Niendorf mit Ausnahme der Ortslage Dargow
- Übergabe des Feuerwehrfahrzeuges TSF-W an die FFw Dargow
- 20.05.2017: Konzert mit Klaus Irmischer im Gemeindezentrum Salem
- Erteilung von Kostenzusagen für auswärtige Kindertagesstättenkinder
- Die Einwohnerzahl beträgt derzeit 621.
- Die Aktion „Sauberes Dorf“ findet am 25.03.2017 um 9:30 Uhr statt.
- Der Antrag auf Erweiterung der Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h in der See-straße wurde von der Verkehrsaufsicht abgelehnt.
- Für das künftige Beschneiden der Knicks und das Schlegeln der Randstreifen an Gemeindestraßen ist ein Durchführungsplan erstellt worden.
- Erstellung eines Informationsflyers über die Gemeinde und deren Angebote seitens der Akteure wie: Vermieter, Unterkünfte, gastronomische und touristische Einrichtungen in den Händen von Gästen und Bürgern der Gemeinde.
- Einholen von Angeboten für Baumpflegearbeiten an 135 Linden (Lichttraumprofilherstellung, Entfernung von Totholz) am Dorotheenhofer Weg – Das Thema wird auf der Sitzung der Gemeindevertretung am 06.04.2017 behandelt.
- Sitzung des Tourismusausschusses des Amtes Lauenburgische Seen am 27.02.2017 werden folgende Themen angesprochen, die auch zum Teil für Salem interessant sein können:
 - Ladesäulen für E-Bikes
 - Anruf-Sammel-Taxi
 - WLAN Hotspots
- 02.03.2017: Sitzung des Abwasserausschusses
- Schilfbeseitigung an den drei Badestellen – Zu dem Verfahrensablauf der Maßnahme trägt er die als Anlage zur Niederschrift beigefügte Stellungnahme vor.

TOP 6 Verpflichtung einer neuen Gemeindevertreterin gem. § 33 Abs. 5 GO

Herr Bürgermeister Schmidt berichtet, dass der bisherige Gemeindevertreter Jens Timm zum 15.02.2017 auf sein Mandat verzichtet hat. Als Nachrückerin ist Frau Stefanie Montag nachgerückt. Er verpflichtet die neue Gemeindevertreterin auf die pflichtgemäße Erfüllung ihrer Aufgaben und führt sie in ihr Amt ein.

TOP 7 Wahl der oder des 1. Stellvertretenden des Bürgermeisters

Zum 1. Stellvertretenden Bürgermeister wird Herr Peter-Henning von Zitzewitz vorgeschlagen. Weitere Vorschläge liegen nicht vor. Geheime Wahl wird nicht beantragt.

Somit wird offen abgestimmt.

Herr Peter-Henning von Zitzewitz wird einstimmig zum 1. stellvertretenden Bürgermeister gewählt. Herr von Zitzewitz nimmt die Wahl an.

TOP 8 Aushändigung der Ernennungsurkunde an den/die 1. stellvertretende/n Bürgermeister/in sowie ihre/seine Vereidigung und Einführung in ihr/sein Amt

Herr Bürgermeister Schmidt führt die Ernennung und Vereidigung von Herrn Peter-Henning von Zitzewitz zum 1. stellvertretenden Bürgermeister durch, übergibt die Ernennungsurkunde und führt ihn in sein Amt ein.

TOP 9 Neubesetzung der ständigen Ausschüsse
a) Mitglied des Haupt- und Finanzausschusses
b) Stellvertretende/r Vorsitzende/r des Haupt- und Finanzausschusses
c) Mitglied für den Ausschuss für Landwirtschaft und Umwelt
d) Stellvertretende/r Vorsitzende/r des Ausschusses für Landwirtschaft und Umwelt

9 a) Zum Mitglied im Haupt- und Finanzausschuss wird Frau Stefanie Montag vorgeschlagen. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

9 b) Zur stellvertr. Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses wird Frau Stefanie Montag vorgeschlagen. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

9 c) Zum Mitglied im Ausschuss für Landwirtschaft und Umwelt wird Herr Hans-Otto Eggert vorgeschlagen. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

9 d) Zum stellvertr. Vorsitzenden des Ausschusses für Landwirtschaft und Umwelt wird Herr Hans-Otto Eggert vorgeschlagen. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

Geheime Wahl wird nicht beantragt. Es wird offen enbloc abgestimmt.

Die vorgeschlagenen Personen werden einstimmig für die o.g. Positionen gewählt. Sie nehmen die Wahl an.

TOP 10 Wahl einer oder eines Stellvertretenden des Bürgermeisters im Amtsausschuss

Als Stellvertreter des Bürgermeisters im Amtsausschuss wird Herr Peter-Henning von Zitzewitz vorgeschlagen. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

Geheime Wahl wird nicht beantragt.

Somit wird offen abgestimmt.

Herr Peter-Henning von Zitzewitz wird einstimmig als Stellvertreter des Bürgermeisters im Amtsausschuss gewählt. Herr von Zitzewitz nimmt die Wahl an.

TOP 11 Wahl einer weiteren Vertreterin oder eines weiteren Vertreters für die Schulverbandsversammlung Sterley

Als weiterer Vertreter für die Schulverbandsversammlung Sterley wird Herr Peter-Henning von Zitzewitz vorgeschlagen. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

Geheime Wahl wird nicht beantragt.

Somit wird offen abgestimmt.

Herr Peter-Henning von Zitzewitz wird einstimmig als weiterer Vertreter für die Schulverbandsversammlung Sterley gewählt. Herr von Zitzewitz nimmt die Wahl an.

TOP 12 Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben gem. § 82 GO für das Haushaltsjahr 2016

Herr Bürgermeister Schmidt berichtet über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das Haushaltsjahr 2016 und nimmt zu einigen Positionen Stellung.

Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht zustimmend zur Kenntnis.

TOP 13 Annahme von Spenden

Herr Bürgermeister Schmidt berichtet über die in 2016 eingegangenen Spenden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht zur Kenntnis und beschließt gem. § 76 Abs. 4 GO die Annahme der im Jahre 2016 eingegangenen Spenden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 14 Einrichtung eines Internet-Hotspots am Gemeindezentrum Salem

Herr Bürgermeister Schmidt berichtet über die Möglichkeit der Installation eines WLAN-Hotspots im Bereich des Gemeindezentrums. Hierdurch kann jeder im Gemeindezentrum, auf dem Parkplatz und an der Badestelle für eine halbe Stunde kostenlos surfen. Danach entstehen Kosten in Höhe von 1,99 € pro Tag und **7,99 € pro Woche**, die direkt über Paypal gezahlt werden. Für Kunden der VSG ist die Nutzung kostenlos. Für den Anschluss entstehen der Gemeinde monatlich 25,- € zzgl. der Kosten für den Telefonanschluss. Im Gemeindezentrum sind schon alle Leitungen verlegt. Es muss nur noch eine zusätzliche Telefonleitung im Außenbereich verlegt werden. Die Kosten hierfür betragen ca. 200,- €. Eine Haftung der Gemeinde gegen Missbrauch besteht nicht.

In diesem Zusammenhang wird sich aus der Einwohnerschaft über die Installation eines Hotspots in Dargow erkundigt. Einwendungen hiergegen bestehen nicht, aber es muss ein sinnvoller Standort gefunden werden.

Seitens der Gemeindevertretung besteht Einigkeit, dass die Installation eines Hotspots sinnvoll ist und die Maßnahme umgesetzt werden sollte.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Maßnahme „Installation eines W-LAN Hotspots“ im Gemeindezentrum Salem durchzuführen. Für den Ortsteil Dargow werden unter der Beteiligung der Nutznießer Überlegungen zu einem sinnvollen Standort angestellt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 15 Geschwindigkeitsanzeige

Herr Bürgermeister Schmidt berichtet zwecks Beschaffung eines Geschwindigkeitenanzeigergerätes über das als Anlage zur Niederschrift beigefügte Angebot der Fa. Sierzega Elektrotechnik GmbH zu Kosten in Höhe von 1.974,21 €. Seitens der Gemeindevertretung besteht Einigkeit, das Gerät wie angeboten zu beschaffen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, das Geschwindigkeitenanzeigergerät von der Fa. Sierzega Elektrotechnik GmbH wie angeboten zu beschaffen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 16 Unser Dorf hat Zukunft

Herr Bürgermeister Schmidt berichtet über den Kreiswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“. Die Themen in diesem Jahr sind Sport und Freizeit. Seitens der Gemeindevertretung besteht Einigkeit, in diesem Jahr auf eine Teilnahme zu verzichten und im nächsten Jahr mit einem anderen Thema erneut über eine evtl. Teilnahme nachzudenken.

Als sich keine Punkte mehr ergeben, schließt Herr Bürgermeister Schmidt den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

TOP 17 Pachtvertrag der Gastronomie im Gemeindezentrum betreffend

Herr Bürgermeister Schmidt berichtet über die Pachtangelegenheit zwischen der Gemeinde und Herrn Thomas **Dilewsky** für den Betrieb der Gastronomie im Gemeindezentrum. Folgende Ergänzungen/Änderungen wurden besprochen:

- Die Anschaffung einer Kühlzelle erfolgt auf Kosten des Pächters und bleibt dann auch in dessen Eigentum.
- Weiterhin wurden einige Schreibfehler korrigiert.

Der Entwurf mit den bereits eingearbeiteten Ergänzungen/Berichtigungen ist als Anlage zur Niederschrift beigefügt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Pachtvertrag mit Herrn Thomas **Dilewsky** abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 18 Pachtvertrag eines Raumes im I OG des Gemeindezentrums betreffend

Herr Bürgermeister Schmidt berichtet über die Mietangelegenheit zwischen der Gemeinde Salem und dem IMAGO Therapeutikum, Peter Altmeyer für den derzeit unbenutzten Raum im 1. Obergeschoss. Folgende Ergänzungen werden besprochen:

- Der Einbau der Spiegelfläche wird durch die Firma Fialkowski vorgenommen. Die durch die Gemeinde verauslagten Kosten von € 2.856.- werden vom Pächter in 36 gleichen Monatsraten im Zuge der Mietzahlung rückerstattet. Die Spiegelfläche ist Eigentum des Mieters. Bei Aufgabe der Raumpachtung vor Ablauf von 36 Monaten ist die Anschaffungssumme der Spiegelfläche in voller Höhe zu erstatten. Sollte ein Nachfolger kein Interesse an der Spiegelfläche haben, ist der vorherige Stand bei Aufgabe der Raummietung herzustellen. Das Risiko der Haftpflicht bei Untervermietung und des Spiegelbruchschadens verbleibt beim Mieter.

Der Entwurf mit den bereits eingearbeiteten Ergänzungen ist als Anlage zur Niederschrift beigefügt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Mietvertrag mit dem IMAGO Therapeutikum, Peter Altmeyer, abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Als sich keine Punkte mehr ergeben, schließt Herr Bürgermeister Schmidt den nichtöffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Öffentlichkeit her.

Öffentlicher Teil:

TOP 19 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Abschluss eines Pachtvertrages für den Betrieb der Gastronomie im Gemeindezentrum
- Abschluss eines Mietvertrages für den derzeit ungenutzten Raum im 1. OG des Gemeindezentrums

TOP 20 Anfragen und Mitteilungen

Frau Mrowitzky weist darauf hin, dass eine Erweiterung der Tagesordnung nur bei dringenden Angelegenheiten, bei denen eine erneute Einberufung einer weiteren Sitzung nicht möglich ist, zulässig ist. Sie bittet, dieses zukünftig zu beachten.

Als sich keine weiteren Punkte ergeben, schließt Herr Bürgermeister Schmidt die Sitzung um 21:30 Uhr.

Bürgermeister

Protokollführer