

Protokoll zur öffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Salem vom Mi. d. 23. 04. 2014 Uhr im Gemeinschaftshaus

Teilnehmer BA

Thomas Daberkow, Nommen Kruse-Jacobsen, Gerd Maas-Oldörp, Kerstin Warncke, Uwe Weidemann, Walter Jung, Manfred Martens, Hans-Otto Eggert,

BA - Entschuldigt: Jörg Schlichting

Weitere TN: GV: Herbert Schmidt, Kornelia Mrowitzky

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- TOP 1 Der Vors. Herr Gerd Maas-Oldörp eröffnete die Sitzung und stellte die Anwesenheit, ordnungsgemäße Ladung und der Beschlussfähigkeit fest
- TOP 2 Die Tagesordnung wurde um den Punkt neu: TOP 12 Nicht-öffentlicher und TOP 13: Bekanntgabe der im NÖ Teil ergänzt. Punkt 12 wurde Punkt 14.
Abstimmung: Einstimmig 8 : 0 dafür
- TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 23.04.2014 wurden nicht erhoben
- TOP 4 Keine Wortmeldungen zur Einwohnerfragestunde
- TOP 5 Durch Herrn Wessels der Fa. PROKOM, Planungsbüro, fand eine Erörterung der Planung des Bebauungsplanes Nr. 10 der Gemeinde Salem für das Gebiet nördlich des Schaalseeweges und südlich der Bebauung in der Hauptstraße im Innenbereich der Ortslage Dargow in der Gemeinde Salem, OT Dargow gelegen.
Statt. Es wurden Änderungen in der Breite des Weges und der Gehölzpflanzungen mit nur einem Baum je Grundstück vorgenommen. Die Begrenzung der Zone 30 Km/h wurde bis zum Baugebiet planerisch vorgezogen. Die Änderungen sind umzusetzen und so der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzuschlagen
Beschluss: Empfehlung an die GV 8 : 0 dafür
- TOP 6 Zukunftskonzept Daseinsvorsorge der Stadt Ratzeburg u. den Umlandgemeinden
Beschluss: Empfehlung an die GV 8 : 0 dafür
- TOP 7 Kanalkataster Oberflächenwasser/Abwasser
TOP 7.1 Übertragung der Aufgabe an das Amt
Beschluss: Empfehlung an die GV 8 : 0 dafür
- TOP 7.2 Festlegung der Arbeiten für Auftragsvergaben entsprechend Vorlage
Beschluss: Empfehlung an die GV 8 : 0 dafür
- TOP 8 Scheune auf dem Gelände des Gemeindezentrums – Akt. Stand
BM H. Schmidt gab den Fortgang der Arbeiten zur Kenntnis

- TOP 9 „Salemer Sprüttenhus“ weitere Verwendung
Nachdem Fa. Morgenroth im September das Gebäude nicht mehr weiter pachtet, soll das Sprüttenhus eine Ersatzbedachung, möglichst alte Stallfenster und eine ansehnlichere Ansicht des Mauerwerkes durch Reinigung der Fassade erhalten/ bekommen. Die Möglichkeit der Unterbringung von Gemeinde – oder Bürgervereinsequipment wurde angesprochen und für möglich erachtet. Ein Abriss sollte nicht stattfinden.
Beschluss: Empfehlung an die GV 7 dafür, 1 dagegen = angenommen
- TOP 10 Kopfsteinpflasterteilflächen als Gehwege im Gemeindegebiet
Im Bereich Anckerholdt Seestraße vor Martens soll das Kopfsteinpflaster so hergestellt werden, dass die Unebenheiten möglichst gering gehalten werden. Im Bereich Kammerberg Fam. Kamps ist das Pflaster gegen Verbundpflaster zu ersetzen. Mit den Anliegern ist Kontakt aufzunehmen. Im Bereich Grundstück Wind soll das Pflaster aus Erhaltungsgründen des dörflichen Charakters verbleiben. Hier besteht die Möglichkeit die Straßenseite zu wechseln.
Beschluss: Empfehlung an die GV 8 : 0 dafür
- TOP 11 Steinkamp; Hier: Wasserlauf
Auffüllung mit Asphaltgranulat wie in der vergangenen Zeit mit guten Ergebnissen durchführen. Wasserlauf in Richtung Hof Hansen in Wiese umleiten.
Beschluss: Empfehlung an die GV 8 : 0 dafür
- TOP 12 Nicht öffentlich
Zustimmung zu einer Wohnhauserweiterung in der Seestraße
Beschluss: Empfehlung an die GV 8 : 0 dafür
- TPO 13 Bekanntgabe aus dem NÖ- Teil der Sitzung
Es wurde einstimmig empfohlen einer Wohnhauserweiterung in der Seestraße zuzustimmen
- TOP 14 Keine weiteren Wortmeldungen
Ende der Sitzung 21:30

(Maas-Oldörp)
Vorsitzender

(Schmidt)
Protokoll

Mitglieder Bauausschuss

GV: Thomas Daberkow, Nommen Kruse-Jacobsen ,Gerd Maas-Oldörp, Kerstin Warncke, Uwe Weidemann,
BM: Hans-Otto Eggert, Walter Jung, Manfred Martens, Jörg Schlichting

Nachrichtlich: Mitglieder Gemeindevertretung

Kornelia Mrowitzky, Herbert Schmidt, Jens Timm, Peter-Henning von Zitzewitz,
Übrige Mitglieder anderer Ausschüsse